

شركة مجموعة الأوراق المالية - ش.م.ك. (مقلة)  
وشركاتها التابعة (المجموعة)  
دولة الكويت  
المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة  
للفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2023  
(غير مدققة) مع  
تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة

شركة مجموعة الأوراق المالية - ش.م.ك. (مقلة)  
وشركاتها التابعة (المجموعة)  
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
للفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2023  
(غير مدققة)  
مع  
تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### المحتريات

#### الصفحات

1	تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
2	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
3	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
4	بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
5	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
6	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
12 - 7	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

## RSM البرزنجي وشركاه

برج الرأي، ٢، الطابق ٤١ و ٤٢  
شارع عبدالعزيز حمد الصقر، شرق  
ص ٢١١٥ الصفاة ١٣٠٢٢، دولة الكويت

٩٦٥ ٢٢٩٦١٠٠٠ ت  
٩٦٥ ٢٢٤١٢٧٦١ ف

[www.rsm.global/kuwait](http://www.rsm.global/kuwait)

تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة

السادة/ أعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
شركة مجموعة الأوراق المالية - ش.م.ك. (مقلة)  
دولة الكويت

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكتفف المجمع المرفق لشركة مجموعة الأوراق المالية - ش.م.ك. (مقلة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") كما في 31 ديسمبر 2023 وكذلك البيانات المالية المرحلية المكتففة المجمعة للأرباح أو الخسائر، الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر، التغيرات في حقوق الملكية والتغيرات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية آنذاك. إن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي" من مسؤولية إدارة الشركة الأم. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة بناءً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد ثمنت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لمهام المراجعة رقم 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للشركة". إن مراجعة المعلومات المالية المكتففة المرحلية تشتمل مبدئياً على توجيه استفسارات للموظفين المسؤولين عن المعلومات المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة أقل إلى حد كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقير وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنتكون على دراية بكافة الأمور المهمة التي يمكن تحديدها من خلال التدقيق. وبناء عليه فإننا لا نبدي رأينا يتعلق بالتدقيق.

النتيجـة

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة المرفقة لم تعد، من جميع النواحي المادية، وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي رقم 34.

التقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعات الأخرى

بالإضافة إلى ذلك واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة تتفق مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. وحسب ما ورد إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا أي مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم ١ لسنة ٢٠١٦ ولاته التنفيذية والتعديلات اللاحقة عليها أو للنظام الأساسي وعقد تأسيس الشركة الأم والتعديلات اللاحقة عليها خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 31 ديسمبر 2023 على وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

علاوة على ذلك، وحسب ما ورد إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا خلال مراجعتنا ما يشير إلى وجود أي مخالفات مادية لأحكام القانون ٧ لسنة ٢٠١٠ في شأن هيئة أسواق المال ولاته التنفيذية والتعديلات اللاحقة عليها خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 31 ديسمبر 2023 على وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



د. شعيب عبدالله شعيب  
مراقب حسابات مرخص فئة رقم 33  
RSM البرزنجي وشركاه

دولة الكويت  
٢٩ يناير ٢٠٢٤

تأكيد | ضرائب | استشارات

31 ديسمبر 2022	(مدقة) 31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023	إيضاح	<u>الموجودات</u>
12,244,762	12,475,900	<b>4,782,555</b>		نقد في الصندوق ولدى البنوك
-	-	<b>6,736,419</b>	12	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
853,351	1,113,411	<b>1,106,480</b>		دائنون وأرصدة مدينة أخرى
39,432,985	41,158,739	<b>38,564,001</b>	3	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
9,520,496	9,239,835	<b>9,153,133</b>		استثمار في شركات زميلة
14,098,171	14,100,426	-	4	أدوات دين بالتكلفة المطافة
16,005,822	<b>13,687,818</b>	<b>13,693,763</b>		عقارات استثمارية
92,155,587	91,776,129	<b>74,036,351</b>		عقارات استثماري مصنف كموجودات غير متداولة محتفظ به لغرض البيع
<b>1,400,000</b>	-	-		<b>مجموع الموجودات</b>
<b>93,555,587</b>	<b>91,776,129</b>	<b>74,036,351</b>		
<u>المطلوبات وحقوق الملكية</u>				
				المطلوبات:
23,132,858	33,145,798	<b>16,380,898</b>	9 ,5	قرض
14,000,000	-	-	9	قرض من طرف ذي صلة
2,239,960	<b>2,335,990</b>	<b>2,138,361</b>		دائنون وأرصدة دائنة أخرى
39,372,818	<b>35,481,788</b>	<b>18,519,259</b>		<b>مجموع المطلوبات</b>
				حقوق الملكية:
20,000,000	20,000,000	<b>20,000,000</b>		رأس المال
3,046,592	3,046,592	<b>3,046,592</b>		علاوة إصدار
3,052	3,052	<b>3,052</b>		احتياطي أسهم خزانة
12,769,186	12,769,186	<b>12,769,186</b>		احتياطي اجباري
4,405,892	4,405,892	<b>4,405,892</b>		احتياطي اختياري
324,283	323,126	<b>324,239</b>		احتياطيات أخرى
1,125,971	1,019,098	<b>1,037,145</b>		تعديلات ترجمة عملات أجنبية
817,556	2,543,076	<b>2,618,496</b>		احتياطي القيمة العادلة
11,624,231	<b>12,118,308</b>	<b>11,246,357</b>		أرباح مرحلة
54,116,763	56,228,330	<b>55,450,959</b>		حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
66,006	66,011	<b>66,133</b>		الحصص غير المسيطرة
54,182,769	<b>56,294,341</b>	<b>55,517,092</b>		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
<b>93,555,587</b>	<b>91,776,129</b>	<b>74,036,351</b>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (12) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمع.

  
 علي يوسف العويسى  
 نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

خالد سليمان العلي  
 رئيس مجلس الإدارة

شركة مجموعة الأوراق المالية - ش.م.ك. (مقلة) وشراكتها التابعة (المجموعة)  
 بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكتف المجمع (غير مدقق)  
 للفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2023  
 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

النوعية أشهر المنتهية في 31 ديسمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 31 ديسمبر		إيضاح
2022	2023	2022	2023	
2,035,610	2,094,128	166,686	(136,436)	6 صافي (خسائر) أرباح الاستثمار
1,535,913	1,483,045	533,959	448,135	إيرادات أتعاب وعمولات
457,290	359,902	171,843	36	إيرادات فوائد
567,311	510,358	194,372	172,214	صافي إيرادات إيجارات
90,795	84,735	(8,942)	(5,862)	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة
724,406	-	-	-	ربح من بيع عقارات استثمارية
10,646	2,381	394	-	إيرادات أخرى
<b>5,421,971</b>	<b>4,534,549</b>	<b>1,058,312</b>	<b>478,087</b>	
(1,292,510)	(1,298,003)	(369,909)	(326,528)	المصاريف والأعباء الأخرى:
(32,970)	(36,507)	(8,088)	(8,128)	مصاريف عمومية وإدارية
(529,453)	(777,724)	(193,969)	(159,383)	مصاريف تسويق وعمولات
36,426	43,947	32,738	22,453	مصاريف تمويلية
(3,022)	(933)	-	(884)	صافي مخصص خسائر انتظام متزنة لم يعد له ضرورة
<b>(1,821,529)</b>	<b>(2,069,220)</b>	<b>(539,228)</b>	<b>(472,470)</b>	خسائر فروقات عملة أجنبية
3,600,442	2,465,329	519,084	5,617	ربع الفترة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وحصة الزكاة
(38,345)	(22,650)	(5,684)	258	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(18,135)	-	(4,079)	500	حصة الزكاة
<b>3,543,962</b>	<b>2,442,679</b>	<b>509,321</b>	<b>6,375</b>	ربع الفترة
فلس	فلس	فلس	فلس	الخاص بـ:
3,543,449	2,442,557	509,151	6,420	مساهمي الشركة الأم
513	122	170	(45)	الحصص غير المسيطرة
<b>3,543,962</b>	<b>2,442,679</b>	<b>509,321</b>	<b>6,375</b>	ربع الفترة
فلس	فلس	فلس	فلس	ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
<b>17.72</b>	<b>12.21</b>	<b>2.55</b>	<b>0.03</b>	7

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (12) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة.

شركة مجموعة الأوراق المالية - ش.م.ك. (مقدمة) وشركاتها التابعة (المجموعة)  
 بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكتف المجمع (غير مدقق)  
 للفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2023  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

التسعة أشهر المنتهية في 31 ديسمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 31 ديسمبر		ربح الفترة
2022	2023	2022	2023	
3,543,962	<b>2,442,679</b>	509,321	<b>6,375</b>	
				(الخسارة الشاملة الأخرى) الدخل الشامل الآخر:
232,540	<b>18,047</b>	(99,081)	<b>(105,857)</b>	بنود ممكن أن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو <u>الخسائر</u> فروقات ترجمة عملة من العمليات أجنبية
(4,110,808)	<b>75,420</b>	1,069,990	<b>(6,839,193)</b>	بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الأرباح أو <u>الخسائر</u> تغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(3,878,268)	<b>93,467</b>	970,909	<b>(6,945,050)</b>	(الخسارة الشاملة الأخرى) الدخل الشامل الآخر للفترة
(334,306)	<b>2,536,146</b>	1,480,230	<b>(6,938,675)</b>	مجموع (الخسارة الشاملة) الدخل الشامل للفترة
(334,819)	<b>2,536,024</b>	1,480,060	<b>(6,938,630)</b>	الخاص به:
513	<b>122</b>	170	<b>(45)</b>	مساهمي الشركة الأم
(334,306)	<b>2,536,146</b>	1,480,230	<b>(6,938,675)</b>	الشخص غير المسيطر عليه

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (12) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة.

شركة مجموعات الأوراق المائية - ش.م.ك. (مفتاح) وشريكها strategic (المجموعة)  
 بيان التغيرات في حقوق الملكية المرتبطة بالجفاف (غير مدفوع)  
 للفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2023  
 (جميع البيانات بالدولار الكروني)

حقوق الملكية الدائنة بمقدار الضرر الذي									
المحصل	غير مدفوع المكتبة	المدفوع المسيطرة	المجموع الجذري	أرباح مرحلة	المقاطعات البلدة	تعديلات ترجمة عملات أجنبية	احتياطيات أخرى	احتياط احتياطي	احتياط الاحتياطي
56,294,341	1,113	66,011	56,228,330	12,118,308	2,543,076	1,019,098	323,126	4,405,892	12,769,186
(1,314,508)	-	-	(1,314,508)	-	-	-	-	-	3,052
2,536,146	122	2,536,024	2,442,557	75,420	18,047	-	-	-	3,046,592
(2,000,000)	-	(2,000,000)	(2,000,000)	-	-	-	-	-	20,000,000
<b>55,517,092</b>	<b>66,133</b>	<b>55,450,959</b>	<b>11,246,357</b>	<b>2,618,496</b>	<b>1,037,145</b>	<b>334,239</b>	<b>4,405,892</b>	<b>12,769,186</b>	<b>3,052</b>
54,919,801	65,493	54,854,308	8,483,375	4,928,364	893,431	324,416	4,405,892	12,769,186	3,046,592
(133)	-	(133)	-	-	-	(133)	-	-	20,000,000
997,407	-	997,407	997,407	-	-	-	-	-	-
(334,306)	513	(334,819)	3,543,449	(4,110,808)	232,540	-	-	-	-
(1,400,000)	-	(1,400,000)	(1,400,000)	-	-	-	-	-	-
<b>54,182,769</b>	<b>66,006</b>	<b>54,116,763</b>	<b>11,624,231</b>	<b>817,556</b>	<b>1,125,971</b>	<b>324,283</b>	<b>4,405,892</b>	<b>12,769,186</b>	<b>3,052</b>
<b>إن الإضافات ال遞رقة من (1) إلى (12) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكتبة المجمعة.</b>									

الرسيد كان 31 ديسمبر 2023 (استئناف)  
 لارتفاع السعر إلى الإنتاج المرجعي المعدل من

الربح موجودات ملحوظة زراعة  
 خلاص العمل (الاستئناف)  
 توزيع أرباح شهر ديسمبر (استئناف)  
 الرسيد كان 31 ديسمبر 2022 (استئناف)  
 لارتفاع السعر إلى الإنتاج المرجعي المعدل من  
 لارتفاع موجودات ملحوظة زراعة  
 خلاص العمل (الاستئناف)  
 توزيع أرباح شهر ديسمبر (استئناف)  
 الرسيد كان 31 ديسمبر 2022 (استئناف)

شركة مجموعة الأوراق المالية - ش.م.ك. (مقلة) وشراكتها التابعة (المجموعة)  
بيان التدفقات النقدية المرحلية المكثف المجمع (غير مدقة)  
لل فترة المنتهية في 31 ديسمبر 2023  
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

التسعه أشهر المنتهية في 31 ديسمبر		
2022	2023	
3,600,442	2,465,329	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية: ربح الفترة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وحصة الزكاة تسويات:
(2,035,610)	(2,094,128)	صافي أرباح الاستثمارات
(457,290)	(359,902)	إيرادات فوائد
(90,795)	(84,735)	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة
9,057	-	مصاريف الاستهلاك
(724,406)	-	ربح من بيع عقارات استثمارية
529,453	777,724	مصاريف تمويلية
(36,426)	(43,947)	صافي مخصص خسائر انتقام متوقعة لم يعد له ضرورة
3,022	933	خسائر فروقات عملة أجنبية
<u>797,447</u>	<u>661,274</u>	النحوات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية: موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر دينون وأرصدة مدينة أخرى
(2,135,047)	(7,154,800)	دانون وأرصدة دائنة أخرى
602,564	(148,097)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية
(95,428)	(162,377)	
<u>(830,464)</u>	<u>(6,804,000)</u>	
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية: المدفوع لشراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(2,093,712)	-	المحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
7,054,451	1,356,202	المحصل من تخفيض رأس مال شركة زميلة
207,768	-	توزيعات أرباح نقدية مستلمة من استثمار في شركة زميلة
279,088	85,147	المحصل من بيع أدوات دين بالتكلفة المطافة
-	14,150,000	المدفوع لشراء عقارات استثمارية
(2,334,500)	-	المحصل من بيع عقارات استثمارية
1,264,918	-	إيرادات فوائد مستلمة
394,106	607,323	إيرادات توزيعات أرباح مستلمة
1,534,830	2,512,509	صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة الاستثمارية
<u>6,306,949</u>	<u>18,711,181</u>	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية: قرض
(5,482,399)	(16,764,900)	توزيعات أرباح نقدية مدفوعة
(1,419,570)	(1,950,519)	المدفوع للمساهمين عن تخفيض رأس المال
(7,490)	(5,850)	مصاريف تمويلية مدفوعة
(497,414)	(879,257)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
(7,406,873)	(19,600,526)	صافي النقص في النقد في الصندوق ولدى البنوك
(1,930,388)	(7,693,345)	نقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية الفترة
14,175,150	12,475,900	نقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية الفترة
<u>12,244,762</u>	<u>4,782,555</u>	

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (12) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

1. التأسيس والأنشطة الرئيسية

إن شركة مجموعة الأوراق المالية ش.م.ك. (مقلة) ("الشركة الأم") هي شركة مساهمة كويتية مقللة تأسست بموجب عقد التأسيس رقم 786 / جلد 2 بتاريخ 24 أكتوبر 1981 وأخر تعديله بتاريخ 4 أغسطس 2022. إن رقم السجل التجاري للشركة الأم هو 31846. إن العنوان المسجل للشركة الأم هو ص.ب. 26953 ، الصفا ، 13130 دولة الكويت.

إن الأغراض التي تأسست من أجلها الشركة الأم هي القيام بما يلي:

- الحصول على قروض من السوق المالية وهذا مع مراعاة الإجراءات والطرق المالية المعترف عليها للشركات.
- شراء وبيع الأوراق المالية المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية والأوراق المالية التي يجري تداولها في دولة الكويت وفي دول مجلس التعاون الخليجي لحساب الشركة الأم.
- مستشار استثمار
- يجوز للشركة الأم ممارسة بعض أو كل أعمالها خارج دولة الكويت وفق للشروط والقواعد المعترف عليها في هذا الشأن.
- الاستثمار في العقارات داخل وخارج دولة الكويت.
- مدير محفظة استثمارية

إن الشركة الأم تخضع لإشراف هيئة أسواق المال وفقاً للقانون رقم 7/2010 لشركات الاستثمار.

تمت الموافقة على إصدار المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 29 يناير 2024.

2. asis العرض

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية". إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة للفترة مماثلة لتلك المطبقة في إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 مارس 2023.

إن المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة لا تتضمن جميع المعلومات والإيضاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية كاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. في رأي الإدارة، إن كافة التعديلات التي تتألف من المستحقات المتكررة العادلة والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل قد تم إدراجها في المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة المرفقة. إن نتائج العمليات لفترة التسعة أشهر المنتهية في 31 ديسمبر 2023 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة التي تنتهي في 31 مارس 2024. للحصول على معلومات إضافية يمكن الرجوع إلى البيانات المالية المجمعة والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المالية المنتهية في 31 مارس 2023.

المعايير والتفسيرات والتعديلات الصادرة والمطبقة من قبل المجموعة

لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معايير أو تفسيرات أو تعديلات كانت قد صدرت ولكن لم يبدأ سريانها بعد.

إن المعايير والتعديلات الجديدة سارية المفعول لفترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023 لم يكن لها تأثير مادي على المركز المالي للمجموعة أو على أدائها المالي.

3. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

	(مدققة)		
31 ديسمبر 2022	31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023	
32,746,213	34,541,362	31,314,439	أوراق مالية مدرجة
6,400,892	6,333,650	6,848,742	أوراق مالية غير مدرجة
285,880	283,727	400,820	صندوق استثماري
<u>39,432,985</u>	<u>41,158,739</u>	<u>38,564,001</u>	

تم رهن أوراق مالية بقيمة دفترية تبلغ 22,711,829 دينار كويتي (31 مارس 2023: 23,146,553 دينار كويتي و 31 ديسمبر 2022: 21,367,790 دينار كويتي) كضمان مقابل قرض منح من بنك محلي (إيضاح 5).

تم تقدير الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر استناداً إلى أسس التقييم المبينة في (إيضاح 12).

4. أدوات دين بالتكلفة المطفأة

معدل الفائدة %	تاريخ الاستحقاق	31 ديسمبر 2023	31 مارس 2023 (مدقة)	31 ديسمبر 2022
سند بمعدل فائدة متغير صادر من شركة محلية	خصم بنك الكويت المركزي + %2.25	26 يوليو 2023	-	2,000,000
سندات بمعدل فائدة متغير صادر من بنك محلي	سعر خصم بنك الكويت المركزي	10 أكتوبر 2032	-	2,000,000
سند بمعدل فائدة ثابت صادر من بنك محلي	%4	10 أكتوبر 2032	-	2,000,000
سندات بمعدل فائدة متغير صادر من شركة محلية	خصم بنك الكويت المركزي	29 ديسمبر 2028	-	8,150,000
ناتجناً: مخصص خسائر الانتمان المتزعة (١)		-	-	14,150,000
				(51,829)
				14,098,171
				14,100,426

(١) إن الحركة على مخصص خسائر الانتمان المتزعة هي كما يلي:

31 ديسمبر 2022	31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023	
107,096	107,096	49,574	الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
46,430	44,370	-	المحمل خلال الفترة / السنة
(101,697)	(101,892)	(49,574)	مخصص لم يعد له ضرورة
51,829	49,574	-	الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

خلال الفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2023، تم بيع أدوات دين بالتكلفة المطفأة بقيمتها الاسمية.

5. قرض

يتمثل في قرض دوار يحمل معدل فائدة سنوي 0.7% (31 مارس 2023: 0.7% و 31 ديسمبر 2022: 0.7%) فوق سعر الخصم المعلن من بنك الكويت المركزي ويستحق السداد بتاريخ 15 مايو 2025. إن القرض الدوار ممنوح من طرف ذي صلة (إيضاح 9).

إن القرض مضمون برهن مقابل ضمانات من الدرجة الأولى حسب التالي:

- (1) رهن موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الشامل الآخر بقيمة دفترية تبلغ 22,711,829 دينار كويتي (31 مارس 2023: 23,146,553 دينار كويتي و 31 ديسمبر 2022: 21,367,790 دينار كويتي) (إيضاح 3).
- (2) رهن عدد 3,405,898 سهم (31 مارس 2023: 3,405,898 سهم و 31 ديسمبر 2022: 3,405,898 سهم) في شركة المستقبل للاتصالات - ش.م.ك.ع. مصنفة كاستثمار في شركات زميلة.
- (3) رهن عدد 9,999,999 سهم (31 مارس 2023: 9,999,999 سهم و 31 ديسمبر 2022: 9,999,999 سهم) في شركة الجزيرة للتنمية العقارية - ش.م.ك. (مقلة) مصنفة كاستثمار في شركات زميلة.
- (4) رهن عقارات استثمارية بقيمة دفترية تبلغ 1,403,554 دينار كويتي (31 مارس 2023: 1,403,554 دينار كويتي و 31 ديسمبر 2022: 1,403,554 دينار كويتي).

6. صافي (خسائر) أرباح الاستثمارات

النوعية أشهر المنتهية في 31 ديسمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 31 ديسمبر		خسائر غير محققة من التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (خسائر) أرباح محققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ايرادات توزيعات أرباح أرباح من الاعتراف المبدئي بموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
2022	2023	2022	2023	
-	(353,200)	-	(136,436)	
355,694 1,534,830	(65,181) 2,512,509	21,600	-	
145,086	-	145,086	-	
<u>2,035,610</u>	<u>2,094,128</u>	<u>166,686</u>	<u>(136,436)</u>	

7. ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم

ليس هناك أسهم عادي مخففة متوقع إصدارها. يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخففة بقسمة ربح الفترة الخاصة بمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة:

النوعية أشهر المنتهية في 31 ديسمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 31 ديسمبر		ربح الفترة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
2022	2023	2022	2023	
3,543,449	2,442,557	509,151	6,420	
الأسهم 200,000,000	الأسهم 200,000,000	الأسهم 200,000,000	الأسهم 200,000,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة
فلس 17.72	فلس 12.21	فلس 2.55	فلس 0.03	ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم

نظراً لعدم وجود أدوات مخففة قائمة، فإن ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم متطابقة.

8. موجودات أمانة

تقوم الشركة الأم بإدارة محافظ استثمارية للغير بمبلغ 2,624,792,534 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2023 (31 مارس 2023: 2,781,476,097 دينار كويتي، و31 ديسمبر 2022: 2,708,719,868 دينار كويتي) مقابل أتعاب إدارة. إن تلك المحافظ الاستثمارية المسجلة باسم الشركة الأم ولكنها غير مرددة في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة (حسابات خارج بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع).

9. الإضافات المتعلقة بالأطراف ذات الصلة

قامت المجموعة بالدخول في معاملات متنوعة مع أطراف ذات صلة والتي تخضع التمويل وخدمات أخرى ذات علاقة. إن الأسعار وشروط الدفع المتعلقة بهذه المعاملات تم الموافقة عليها من قبل إدارة المجموعة وتتضمن لموافقة مساهمي الشركة الأم في الجمعية العامة السنوية. إن الأرصدة والمعاملات الهامة التي تمت مع أطراف ذات صلة هي كما يلي:

31 ديسمبر 2022	(مدقة) 31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023
12,201,879	12,439,331	4,714,831
23,132,858	33,145,798	16,380,898
14,000,000	-	100,000
-	-	290,529
243,782	240,939	51,855
60,816	57,705	133,761
176,099	235,393	

(1) بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع:

- نقد في الصندوق ولدى البنوك
- قرض (إيضاح 5)
- قرض من طرف ذي صلة
- مدينون وأرصدة مدينة أخرى
- دائنون وتوزيعات
- مستحق إلى المساهمين عن تخفيض رأس المال
- مستحق إلى أطراف ذات صلة

**31 ديسمبر 2023**  
**(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)**

التسعة أشهر المنتهية في 31 ديسمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 31 ديسمبر		
2022	2023	2022	2023	
120,000	120,000	40,000	40,000	(2) بيان الأرباح أو الخسائر المرحلية المكثف المجمع:
143	115	49	36	إيرادات أتعاب وعمولات
(529,453)	(777,724)	(193,969)	(159,383)	إيرادات فوائد
245,404	245,395	81,808	81,799	مصاريف تمويلية
21,564	21,564	7,188	7,188	(3) مزايا أفراد الإدارة العليا:
				مزايا قصيرة الأجل
				مكافأة نهاية الخدمة

10 إن المجموعه مقصمه إلى أقسام تشغيلية لإدارة انشطتها المختلفة بناء على التقرير الداخلي المقدم إلى مسؤول اتخاذ القرارات التشغيلية الرئيسى:

- عمليات استثمارية: تتمثل في الاستثمار المباشر لصالح المجموعه فى الأوراق المالية والمحفظ ومتداول للغير.
- خدمات إدارة الأصول: تتمثل في خدمات إدارة محفظ ومتداول للغير.
- عمليات عقارية: تتمثل في الاستثمار في عقارات وإدارة محفظ عقارية.

للترة السنوية في 31 ديسمبر		2022		2023	
خدمات إدارة الأصول	عمليات عقارية	خدمات إدارة الأصول	عمليات عقارية	خدمات إدارة الأصول	عمليات عقارية
الإجمالي	المجموع	الإجمالي	المجموع	الإجمالي	المجموع
567,311	2,492,900	1,535,913	4,447,433	2,454,030	510,358
(28,868)	(529,453)	(1,265,382)	(810,346)	(777,724)	(32,621)
2,774,161	2,371,706	90,795	84,735	84,735	84,735
90,795	90,795	-	-	-	-
724,406	724,406	-	-	-	-
10,646	-	-	-	-	-
(32,970)	-	-	-	-	-
36,426	-	-	-	-	-
(3,022)	-	-	-	-	-
3,600,442	2,465,329	2,465,329	2,442,679	2,442,679	2,442,679
(38,345)	(22,650)	-	-	-	-
(18,135)	-	-	-	-	-
<b>3,543,962</b>	<b>3,543,962</b>	<b>3,543,962</b>	<b>3,543,962</b>	<b>3,543,962</b>	<b>3,543,962</b>

مطارات أخرى كما في 31 ديسمبر	موارد الفعاليات				
عقار استثماري مستثث كمحروقات غير متداولة مستثث به	استثمار في شركات زمالة				
مجموع الموجودات	لفرض البيع				
مطارات الفعاليات	مطارات غير موزعة				
مجموع المطارات	37,132,858	16,380,898	2,138,361	37,132,858	16,380,898
	<b>2,239,960</b>	<b>2,138,361</b>	<b>18,519,259</b>	<b>39,372,818</b>	<b>18,519,259</b>

11. الجمعية العامة

وافقت الجمعية العامة السنوية للمساهمين المنعقدة بتاريخ 21 يونيو 2023 على توزيع أرباح نقدية بواقع 10 فلس للسهم بمبلغ 2,000,000 دينار كويتي، كما وافقت على صرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة بمبلغ 25,000 دينار كويتي عن السنة المالية المنتهية في 31 مارس 2023.

وافقت الجمعية العامة السنوية للمساهمين المنعقدة بتاريخ 28 يونيو 2022 على توزيع أرباح نقدية بواقع 7 فلس للسهم بمبلغ 1,400,000 دينار كويتي، كما وافقت على صرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة بمبلغ 25,000 دينار كويتي عن السنة المالية المنتهية في 31 مارس 2022.

12. قياس القيمة العادلة

إن بيان القياس المتسلسل للقيمة العادلة هو كما يلي:

المستوى الأول: ويشمل أسعار السوق الشفط المعلنـة (غير المعدلـة) للموجودـات والمعلوبـات المعـاملـة.  
المستوى الثاني: ويشمل أسس التقييم التي يكون فيها أقل مستوى مدخلـات جوهـريـة نسبة إلى قيـاس الـقيـمة العـادـلة متـاحـاً إـما بـشكلـ مـباـشرـ أوـ غيرـ مـباـشرـ.

المستوى الثالث: ويشمل أسـس التـقيـيمـ التيـ يـكونـ فـيهـ أـقـلـ مـسـتـوـىـ مـدـخـلـاتـ جـوـهـرـيـةـ نـسـبـةـ إـلـىـ قـيـاسـ الـقـيـمةـ العـادـلةـ غـيرـ مـتـاحـ.

يعرض الجدول التالي الأدوات المالية للمجموعة التي يتم قياسها بالقيمة العادلة كالتالي:

المجموع	المستوى الثاني	المستوى الأول	31 ديسمبر 2023
6,736,419	-	6,736,419	موجودـاتـ مـالـيةـ بـالـقـيـمةـ العـادـلةـ مـنـ خـلـالـ الـأـرـياـحـ أـوـ الـخـسـانـ
38,564,001	7,249,562	31,314,439	موجودـاتـ مـالـيةـ بـالـقـيـمةـ العـادـلةـ مـنـ خـلـالـ الدـخـلـ الشـامـلـ الـآـخـرـ
45,300,420	7,249,562	38,050,858	
المجموع	المستوى الثاني	المستوى الأول	31 مارس 2023 (مدقة)
41,158,739	6,617,377	34,541,362	موجودـاتـ مـالـيةـ بـالـقـيـمةـ العـادـلةـ مـنـ خـلـالـ الدـخـلـ الشـامـلـ الـآـخـرـ
المجموع	المستوى الثاني	المستوى الأول	31 ديسمبر 2022
39,432,985	6,686,772	32,746,213	موجودـاتـ مـالـيةـ بـالـقـيـمةـ العـادـلةـ مـنـ خـلـالـ الدـخـلـ الشـامـلـ الـآـخـرـ

خلال الفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2023، لم يكن هناك أي تحويلات بين المستويات المختلفة لقياسات القيمة العادلة.